

Marghera, 08 febbraio 2017

Prot. n° 9277/2017 UB/mc/an
DIREZIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Spett.le
Regione del Veneto
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Dierzione Commissioni Valutazioni
Unità Organizzativa Commissioni
VAS VINCA NUVV
c.a. Dott. Geol. Corrado Soccorso
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Spett.le
Ditta Proprietaria
Coop.va La Traccia
Coop.latraccia@pec.concooperative.it

Spett.le
Prato Srl
Via Lazzari n. 8
30174 Mestre Venezia

Spett.le
DI.COS. SpA
di.cos@pec.it

Sig.ra Roberta Lazzaro
Via Poerio n. 19
30171 Mestre Venezia

E p.c. **Spett.le**
Città di Venezia
protocollo@pec.comune.venezia.it

OGGETTO:Parere in merito agli eventuali effetti significativi derivanti dall'attuazione del Piano di Zona ex L.167/62 nucleo 9 (area C2.27) variante ai sensi dell'art.34 L. 865/71 Comune di Venezia. Vs prot. 8279 del 10/01/2017

In riferimento alla Vostra comunicazione prot. 8279 del 10/01/2017, si esprime parere in merito alla realizzazione delle opere di cui al Piano di Zona ex L.167/62 nucleo 9 (area C2.27) e più precisamente:

FOGNATURA NERA

Si segnala che all'interno del lotto in questione, lungo il confine sud, insiste un collettore principale di fognatura nera DN500 che dovrà restare accessibile per qualsivoglia esigenza manutentiva ordinaria e straordinaria.

A questo collettore perverranno le acque reflue originate dall'insediamento, attraverso la rete di fognatura nera di lottizzazione, il cui il dimensionamento e posizionamento verrà definito durante le fasi successive di progettazione del Piano di Zona.

Per le acque meteoriche dovrà essere trovato idoneo recapito, assicurando la completa separazione dalla rete di fognatura nera.

ACQUEDOTTO

La fornitura idrica del Piano di Zona ex L.167/62, nucleo 9, area C2-27, verrà realizzata collegando le due condotte già predisposte ai limiti della lottizzazione in via Ca' Lin e al confine del giardino della nuova scuola elementare di via Vicentino.

Il dimensionamento e posizionamento della nuova condotta e dei nuovi allacciamenti verrà definito durante le fasi successive di progettazione del Piano di Zona.

Le nuove reti di acquedotto e fognatura dovranno essere realizzate in suolo pubblico e nel caso la viabilità o le aree verdi interessate dalla posa rimangano di proprietà privata, dovrà essere formalizzata apposita servitù a favore Comune di Venezia (proprietario delle condotte), che ne autorizzi la realizzazione nonché l'eventuale manomissione del suolo privato per future manutenzioni da parte dell'Ente Gestore. Le stesse aree dovranno comunque rimanere sempre accessibili senza cancelli o sbarre di chiusura.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Ing. Umberto Benedetti
Direttore Servizio Idrico Integrato

